

« Même contre des millions, je ne partirais pas »

Les gens d'ici

Rien ne le prouve formellement. Mais Raymonde Lavis est sûrement la plus ancienne habitante du quartier. Née ici il y a soixante-neuf ans, elle a connu la Découverte avant les immeubles et la rénovation urbaine. « **Quand ce n'était que champs, ruisseaux et marais.** » De son enfance, où elle allait à l'école de Robabey, à sa vie active, au sein de l'usine Seifel, et maintenant en tant que retraitée et bénévole pour différentes associations, Raymonde Lavis a toujours vécu dans ce quartier cher à son cœur. « **Même si on me proposait des millions, je ne partirais pas** », tonne-t-elle.

Le comité de quartier renaît

Elle aime « **tout** » dans « **cette petite ville dans la ville** », où tous les services sont à portée de main. Au fil des années, elle a vu le quartier se transformer et s'améliorer. Bien sûr, elle a connu la période plus sombre, mais préfère ne pas l'évoquer. « **La rénovation urbaine a fait beaucoup de bien. Elle a permis d'aérer le quartier et de favoriser la mixité sociale. C'était nécessaire.** »

Désormais à la retraite, Raymonde se consacre aux autres dans ce quartier où les rencontres ont besoin d'être un peu provoquées. Les animations ne manquent pas, « **surtout pour les enfants et les personnes âgées** », mais entre les deux âges, il reste des choses à entreprendre pour faire sortir les habitants de chez eux.

Déjà bénévole pour l'aide aux devoirs, la Malouine s'est lancée dans la résurrection du comité de quartier. Cette association était tombée en sommeil depuis une dizaine d'années. Avec une poignée de bénévoles, « **soucieux de proposer de nouvelles animations** », et à la demande de la mairie, elle est à la tête de la nouvelle association. Leur vocation est de fédérer et de porter des idées d'animations voulues par les habitants. La première action sera l'organisation d'un vide-greniers en septembre, puis d'après-midi jeux.

Le succès est mitigé pour l'instant. « **Mais le comité de quartier n'est pas encore très connu.** » Patiemment et avec le sourire, Raymonde tient des permanences à la Maison de quartier et attend de recueillir les bonnes idées des habitants.



Raymonde Lavis est une figure bien connue du quartier. Depuis sa naissance, elle y vit et s'investit pour les autres.

E. C.

Permanences du comité de quartier le mercredi, de 9 h 30 à 12 h, et le samedi, de 9 h 30 à 12 h et de 14 h à 17, à la Maison de quartier, 13 bis, rue du Péro.

Le conseil citoyen fait résonner la voix des habitants

Si des dos-d'âne ont été installés sur des routes ou que des barrières ont été posées aux abords de l'école, c'est grâce à eux.

Mis en place depuis juillet 2015, le conseil citoyen offre une caisse de résonance aux habitants des quartiers. Lancés dans les quartiers dits prioritaires, définis par la politique de la Ville, les conseils citoyens sont composés d'habitants, de représentants d'associations et d'acteurs économiques.

« **L'idée de départ était d'entrer dans une nouvelle dynamique de coconstruction**, explique Morgan Chauvel, délégué du préfet. **L'État ne voulait plus appliquer des changements qui viendraient d'en haut, mais repartir des idées de la base. Les habitants sont associés dans le développement économique, culturel, social de leur quartier.** »

Le territoire du contrat de Ville pour Saint-Malo ne se cantonne pas à la Découverte. Les Provinces, Marville, l'Étrier, les Antilles et l'Espérance délimitent le périmètre. Au cours des réunions avec les partenaires de la Ville et de l'État, les habitants échangent sur ce qu'ils souhaitent pour leur quartier.



Les habitants des quartiers et les acteurs économiques échangent sur l'avenir au sein du conseil citoyen.

Les résultats sont encore peu visibles. « **Nous sommes encore dans une phase d'appropriation de la mission** », explique Sophie Gosuin, représentante de l'association Le Goéland. Mais la vocation de l'assemblée est de rapporter la parole du terrain jusqu'aux instances dirigeantes.

Actuellement, un sujet anime le conseil citoyen : le déménagement

de l'Intermarché. « **Nous rencontrons beaucoup d'habitants qui sont inquiets de ce projet**, témoigne Éliane Michel, une habitante de la Découverte. **Nous avons rencontré les porteurs du projet pour évoquer les craintes des habitants.** » Si le conseil citoyen n'est pas un espace dédié à l'exécutif, il permet de relayer les souhaits des habitants.

E. C.

Éliane Blin



« J'habite ici depuis que je suis enfant. Je suis locataire en HLM, mais je voudrais déménager car je souhaite une chambre de plus. Avec les bâtiments rénovés, le quartier est mieux qu'avant. Par contre, il faudrait des parkings sous les immeubles. Je trouve que le centre commercial est trop petit. Mes sœurs habitent en Suisse. Là-bas, ils ont de grands ensembles commerciaux à étages. »

Gérard Barenton



« J'habite depuis deux ans à la Découverte, dans un appartement HLM. Je me plais dans le quartier. Les travaux de rénovation ont été bien faits.

Dans le temps, ce n'était pas comme aujourd'hui, c'était vraiment la zone. Aujourd'hui, il n'y a plus de problème. Il ne manque rien dans le quartier. Il y a des magasins, la zone industrielle. On a tout ce qu'il faut. »

Sylvie-Reine Gicquel



« Je suis arrivée en 2000. Je suis partie cinq ans, puis je suis revenue il y a quatre ans de cela. Ça a beaucoup changé. Avant, le quartier était un peu rejeté. Aujourd'hui, ça s'est embelli et il est davantage recherché. Franchement, je ne changerais pour rien au monde d'appartement, ni de quartier ! Il manque juste des structures pour que les plus jeunes, les 5-10 ans, puissent se distraire. »

Christine Luis



« J'habite ici depuis dix ans, en HLM. J'aime le côté convivial du quartier. Tout le monde se connaît, on se côtoie facilement. Il y a beaucoup d'entraide. On se retrouve souvent au parc de la Louisiane. Un endroit auquel on tient. La rénovation a amené de l'oxygène. Des projets, comme le jardin partagé, ont vu le jour. On a tout ce qu'il faut dans le quartier. On est bien comme ça. »

Nathalie Brindejont



« Aujourd'hui, je suis au Mouchoir-Vert. J'ai vécu ici jusqu'à 20 ans. J'y rencontre des gens gentils, on se parle, on fait des connaissances. Il manque des animations. Je me souviens qu'avant, on faisait le Mardi gras. Il y avait un défilé avec les enfants et les parents. J'espère que le jardin de la Louisiane ne va pas disparaître. Ils veulent y construire des maisons, c'est dommage. »

Aurélien Biagomba



« C'est rare qu'un quartier aussi vaste n'ait pas de MJC, de structure pour les jeunes. La rénovation a changé l'esthétique. Je n'étais pas forcément d'accord sur les démolitions, mais ça a ouvert le quartier. C'est plus harmonieux. L'image de la Découverte, qui n'avait pas bonne réputation, a changé. Il manque peut-être une antenne du commissariat, pour intervenir s'il y a un problème. »